



Mai 2011
Schlei-
Newsletter

E&V Eckernförde

Immobilien

E&V Schleswig



Moin, moin !

in diesen Tagen veröffentlichen wir unseren neuen Marktbericht für die Schleiregion zwischen Flensburg-Kiel und Kappeln-Rendsburg, der Ihnen einen Überblick über die Immobilienmarktsituation 2010 sowie den Ausblick auf die derzeitige Situation am Markt gibt.

Der „Run“ auf die Immobilie ist ungebrochen, die Nachfrage übersteigt nach wie vor deutlich das Angebot. Die Vermarktungszeiten haben sich bei interessanten Objekten weiter verkürzt, viele Objekte platzieren wir bereits im Rahmen unserer Kundenkartei an unsere vorgemerkten Suchkunden.

Den vollständigen Marktbericht können Sie hier online abrufen: [Download](#)

Wir wünschen Ihnen einen weiterhin sömmerlichen Mai mit viel Sonnenschein und guter Stimmung und der einen oder anderen neuen Immobilienidee - vielleicht können wir Ihnen beim Suchen helfen?

Ihr

Arne Klein
Geschäftsführer

Objekt des Monats

Ferienimmobilien

Hätten Sie es gewusst?

Viel Platz...!

Entdecken Sie den Wert Ihrer Immobilie

Mehr Informationen zu unseren Objekten und Unternehmen finden Sie unter unserer Homepage:

Kontakt

Service

Objekt des Monats



**Rarität in
historischem
Umfeld!**

Schleswig

Wohnfläche:
ca. 240 m²

Grundstück:
ca. 430 m²

€ 259.000,-

ID-Nr. W-00D87I

[oben](#)

Ferienimmobilien**In ruhiger Lage****Naturpark Warder**

Wohnfläche:
ca. 47 m²

Grundstück:
ca. 500 m²

€ 49.000,-

ID-Nr. W-00CJ2S

**Traum unter Reet****Havetoftlojt**

Wohnfläche:
ca. 60 m²

Grundstück:
ca. 535 m²

€ 175.000,-

ID-Nr. W-00D5FP

**Ferienhaus mit Seeblick****Naturpark Warder**

Wohnfläche:
ca. 70 m²

Grundstück:
ca. 1.500 m²

€ 159.000,-

ID-Nr. W-00D8VL

**Viel Natur in fast Alleinlage****Havetoftlojt**

Wohnfläche:
ca. 100 m²

Grundstück:
ca. 540 m²

€ 99.000,-

ID-Nr. W-00D4F5

[oben](#)

Hätten Sie es gewusst?

Die größte Förde Deutschlands - Die Schlei

Die Schlei ist kein Fluss sondern eine in der Eiszeit entstandene Förde der Ostsee. Diese misst von der Mündung bis nach Schleswig ca. 42 km. Die durchschnittliche Wassertiefe beträgt in der Fahrinne ca. 2,50 m. Die Wasserfläche beträgt ca. 54,6 km², dies entspricht einem Volumen von ca. 163,8 m³. Es handelt sich hierbei um Brackwasser. Unter Brackwasser versteht man eine Mischung aus Salz- und Süßwasser. Der Salzgehalt des Wassers nimmt von Schleimünde bis nach Schleswig stetig ab. Das Süßwasser gelangt durch Auen in die Förde. Durch die Füsinger Au bei Schleswig erfolgt die größte Einspeisung. Angler und Fischer fangen daher in der Schlei Süß- und Salzwasserfische. Die breiteste Stelle der Schlei liegt in der Nähe von Schleswig. Die „Große Breite“ misst von Nord nach Süd ca. 4,2 km und wird regelmäßig zur Austragung von Regatten genutzt.

[oben](#)

Viel Platz...!



Multifunktionshaus

Osterby

Wohnfläche:
ca. 196 m²

Grundstück:
ca. 810 m²

€ 230.000,-

ID-Nr.W-00CXQ1



Gepflegtes Mehrfamilienhaus

Schleswig

Wohnfläche:
ca. 225 m²

Grundstück:
ca. 438 m²

€ 239.000,-

ID-Nr.W-00D4AN

[oben](#)

Entdecken Sie den Wert Ihrer Immobilie

Das Besondere steckt im Detail...

...wir wissen es zu schätzen!

Wissen Sie eigentlich, was Ihr Zuhause tatsächlich wert ist? Unabhängig davon, ob Sie bereits an einen Verkauf denken oder nicht: Nutzen Sie die Gelegenheit unserer unverbindlichen und für Sie kostenfreien Bewertung.

[oben](#)

Mehr Informationen zu unseren Objekten und Unternehmen finden Sie unter unserer Homepage:

www.engelvoelkers.com/schlei

[oben](#)

Kontakt

Auf diese Mail können Sie nicht direkt antworten.
Für weitere Informationen, bei Fragen oder Anregungen kontaktieren Sie bitte:

unser Büro in **Eckernförde**
Frau-Clara-Str. 10
24340 Eckernförde
Tel. +49-(0)4351-89 50 30
eckernfoerde@engelvoelkers.com

oder unser Büro in **Schleswig**
Plessenstr. 34
24837 Schleswig
Tel. +49-(0)4621-30 57 10
schleswig@engelvoelkers.com

E.u.V. Ostsee-Schlei Immobilien GmbH
Lizenzpartner der Engel & Völkers Immobilien GmbH
Geschäftsführer: Arne Klein
HRB 7852KI - Kiel

[oben](#)

Service

Wenn Sie diesen Newsletter gern weiterempfehlen möchten,
klicken Sie bitte [hier](#).

Wenn Sie diesen Newsletter nicht mehr erhalten möchten, klicken
Sie bitte [hier](#).

Bitte tragen Sie die Absenderadresse unseres Newsletters in Ihr E-Mail-Adressbuch ein, um zu gewährleisten, dass der abonnierte Newsletter sicher in Ihren Posteingang gelangt.