



Nueva casa estilo finca con calidad y vistas al mar

New high quality sea view finca

Neue charmante Villa im Finca-Stil mit Meerblick

Son Font • Mallorca (ES)

Superficie construida / Constructed area / Bebaute Fläche 300 m²

Terreno / Land / Grundstück 4000 m²

Precio / Price / Kaufpreis €1.950.000

www.engelvoelkers.com/mallorca

ID-No. 1133739



ENGEL & VÖLKERS®

ID-No.: 1133739



Detalles:

Dormitorios	3	Superf. constr. aprox.	300 m ²
Baños	3+1	Terreno aprox.	4000 m ²

Descripción:

Esta finca se encuentra en la hermosa y tranquila zona de Son Font a tan sólo 20 minutos de Palma .Se han utilizado materiales de la mejor calidad y está diseñada de forma que posea toda la comodidad de una vivienda moderna. . Desde las amplias terrazas junto a la piscina, rodeada de un precioso jardín, se puede disfrutar de vistas panorámicas de la costa del suroeste de Mallorca y de la maravillosa área de Son Font. A sólo 5 minutos del atractivo pueblo de Calvià y de sus famosos restaurantes, esta propiedad ofrece la posibilidad de disfrutar de los beneficios de estar situada en una de las zonas más populares de Mallorca cerca de campos de golf, playas, restaurantes, y no obstante poder descansar con toda la tranquilidad lejos del bullicio.

Para más información sobre Son Font y los otros 16 proyectos de este promotor en la zona, pónganse en contacto con nuestra oficina.

Condiciones:

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y / o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Details:

Bedrooms	3	Constr. area approx.	300 m ²
Bathrooms	3+1	Land approx.	4000 m ²

Description:

This traditional Mallorquin style country house is situated in the beautiful and tranquil area of Son Font only 20 minutes from Palma and it is built and finished with very high quality materials and design including all the comforts of modern living. From its extensive terraces, fully landscaped garden or lounging by the pool they you are able to enjoy south facing breathtaking and panoramic views of virtually the whole of the southwest coast of Mallorca and the surrounding rural area of Son Font. Only 5 minutes drive from the bustling and popular town of Calvia with it's famous restaurants, this house is perfectly positioned to allow the owners the chance to easily enjoy all of the usual benefits of owning a property in the most popular area of Mallorca, i.e. golf, beaches, restaurants but is far enough away from the hustle and bustle to allow the owners to be able to relax in perfect tranquility. For more information about Son Font and the other 16 new properties being built there by this developer please contact our office.

Terms & Conditions:

Availability upon agreement.

This material is based upon information, which we consider reliable, but because third parties have supplied it, we cannot represent that it is accurate or complete, and it should not be relied upon as such. This offering is subject to errors, omissions, and change of price or withdrawal without notice. Taxes, notary and register fees must be paid by purchaser, the commission by the seller as stipulated by Spanish regulations.



Eckdaten:

Schlafzimmer	3	Bebaute Fläche ca.	300 m ²
Badezimmer	3+1	Grundstücksfläche ca.	4000 m ²

Objektbeschreibung:

Diese Immobilie liegt in der wunderschönen und ruhigen Umgebung von Son Font, nur 20 Minuten von Palma entfernt. Das nach traditionell mallorquinischer Art geplante und mit modernem Stil verfeinerte Landhaus, ist nur mit den qualitativ besten Materialien gebaut. Es bietet von einer großen Terrasse, gepflegtem Garten hin bis zu einem wunderschönen Bereich am Pool, südlichem Ausblick und einer atemberaubenden Lage an der Südwestküste Mallorcas. Nach einer 5minütigen Autofahrt befindet man sich in Calvia, eine wegen ihrer berühmten Restaurants sehr beliebte Umgebung. Daher ist gerade der Standort dieser Immobilie nicht zu übertreffen. Golfplätze, Strände, Restaurants und Bars sind nur einige wenige Beispiele für das reichhaltige Angebot, das diese beliebte Region zu bieten hat, und dies auch noch inmitten einer stressfreien, naturbelassenen Umgebung. Für weitere Informationen über Son Font und andere 16 neue Immobilien, gebaut von diesem Bauträger in der Lage, bitten wir Sie unser Büro zu besuchen

Courtage:

Lieferung nach Vereinbarung.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Verkäufers.

ID-No.: 1133739



Santa Ponsa · Avda. Rey Jaume I, 111, ES- 07180 Santa Ponsa
Telefon +34 971 69 90 63 · Telefax +34 971 69 91 43
santaponsa@engelvoelkers.com · www.engelvoelkers.com/mallorca


ENGEL & VÖLKERS

ID-No.: 1133739



Santa Ponsa · Avda. Rey Jaume I, 111, ES- 07180 Santa Ponsa
Telefon +34 971 69 90 63 · Telefax +34 971 69 91 43
santaponsa@engelvoelkers.com · www.engelvoelkers.com/mallorca


ENGEL & VÖLKERS®