



# AUSWERTUNG EIGENTÜMERUMFRAGE

08.-13. Mai 2020

# EIGENTÜMERUMFRAGE



## WAS?

In einem Zeitraum von 5 Tagen wurden **Immobilien Eigentümer** von uns zu einer **anonymen Online-Umfrage** geladen.



## WANN?

Die Umfrage fand im Zeitraum vom **08. bis 13. Mai 2020** statt.



## WER?

**301 Eigentümer von Anlageimmobilien:**  
(Mehrfamilienhäuser/Wohn- und Geschäftshäuser)  
haben an der Umfrage teilgenommen.



## WIESO?

Die Umfrage dient dazu einen **aktuellen Überblick über den Verlauf der Mietzahlungen** im Monat Mai zu erhalten.



## WO?

Die Umfrage fand ausschließlich **online** statt.

Ergebnisse der Eigentümerumfrage für den Bereich

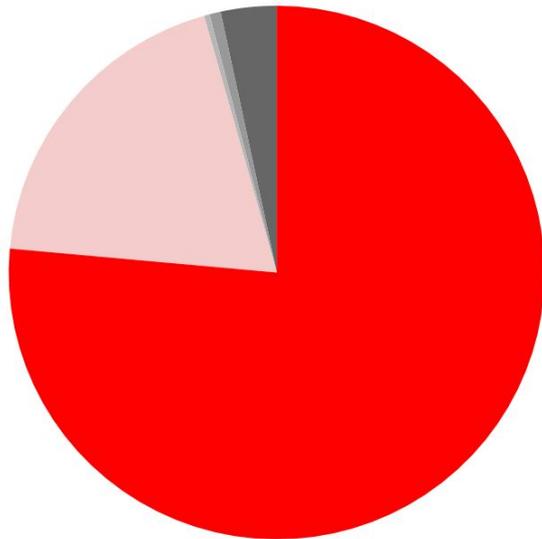
# WOHNEN



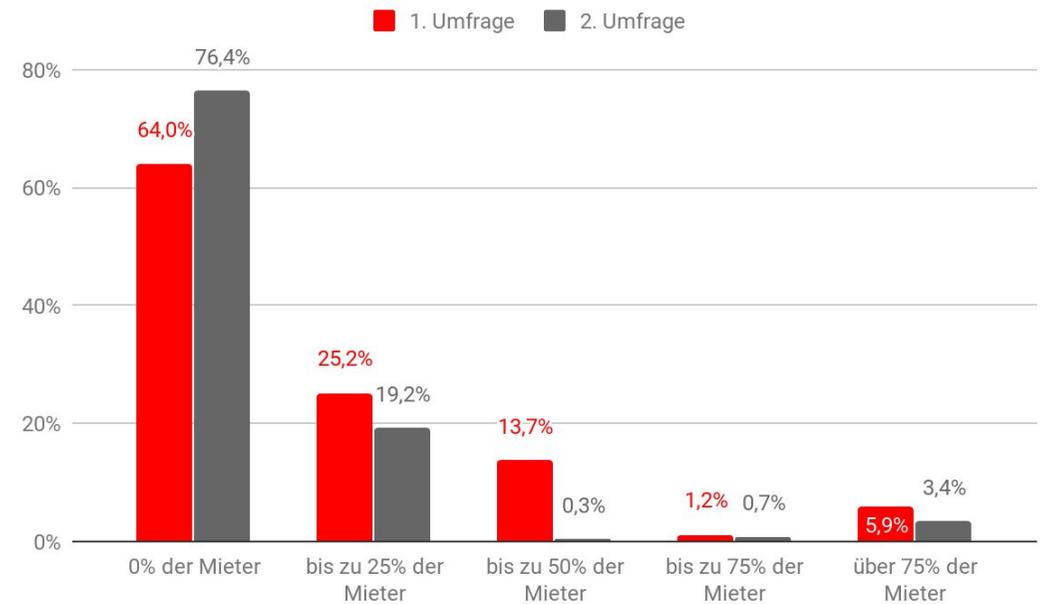
# FRAGE 1

Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Maimiete 2020 vollständig zurückgehalten haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Wohnen (Antworten: 297)



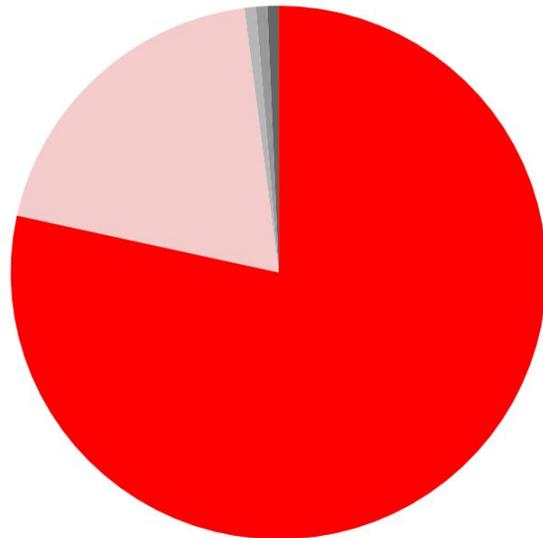
- 0% der Mieter (76,4%)
- bis zu 25% der Mieter (19,2%)
- bis zu 50% der Mieter (0,3%)
- bis zu 75% der Mieter (0,7%)
- über 75% der Mieter (3,4%)



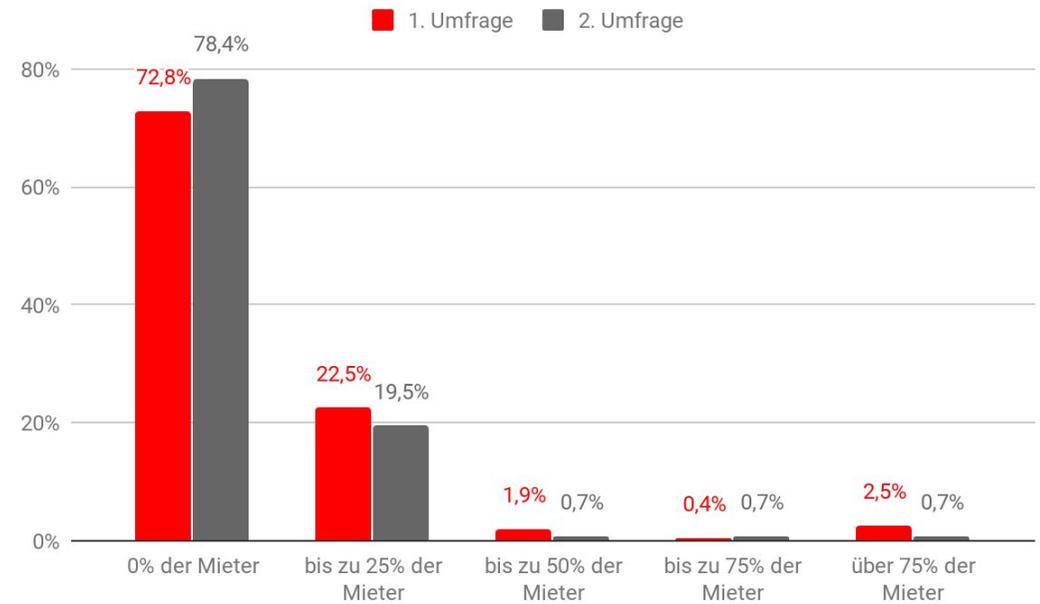
## FRAGE 2

Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Maimiete 2020 nur teilweise gezahlt haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Wohnen (Antworten: 292)



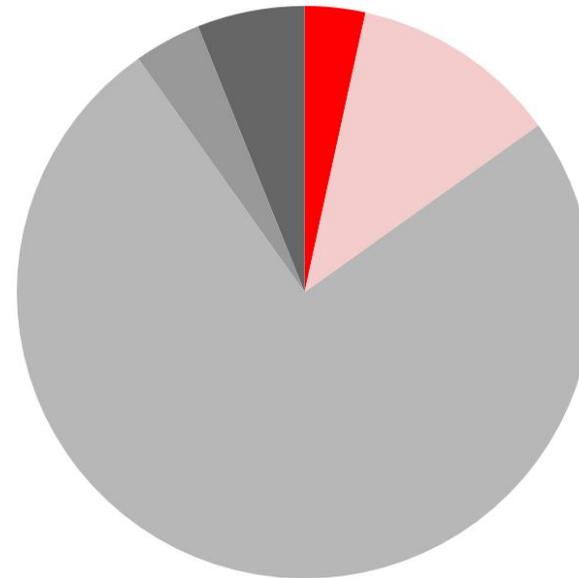
- 0% der Mieter (78,4%)
- bis zu 25% der Mieter (19,5%)
- bis zu 50% der Mieter (0,7%)
- bis zu 75% der Mieter (0,7%)
- über 75% der Mieter (0,7%)



## FRAGE 3

Sind die Mietaufälle im Bereich Wohnen gestiegen oder zurückgegangen?

Wohnen (Antworten: 265)



- stark gestiegen (3,4%)
- leicht gestiegen (11,7%)
- gleich geblieben (75,1%)
- leicht gesunken (3,8%)
- stark gesunken (6,0%)

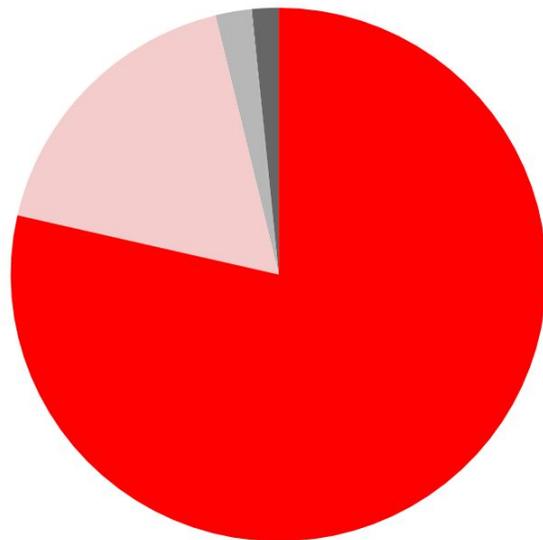
Ergebnisse der Eigentümerumfrage für den Bereich

# BÜRO

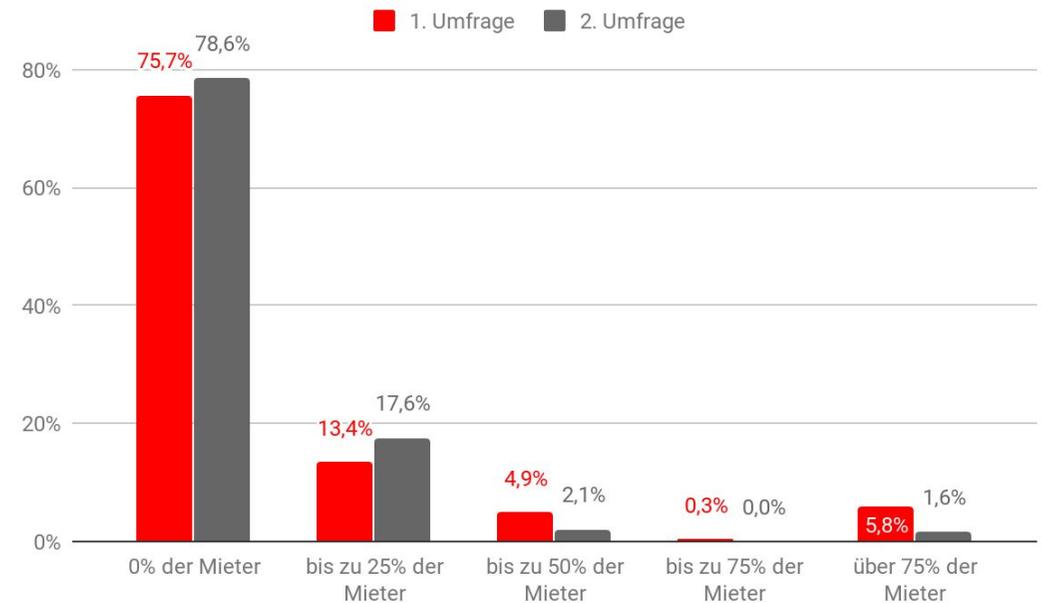
# FRAGE 1

Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Maimiete 2020 vollständig zurückgehalten haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Büro (Antworten: 187)



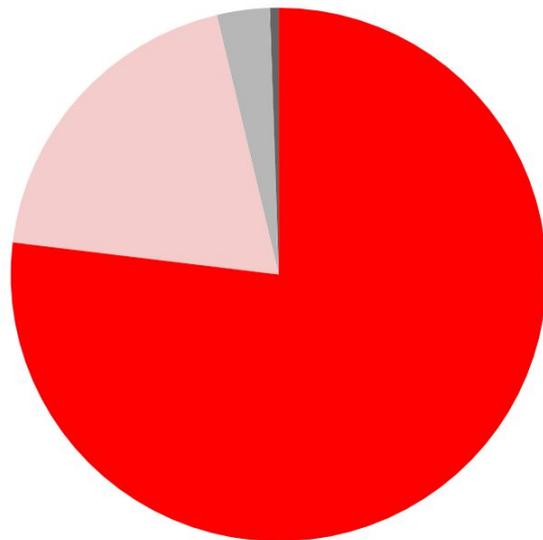
- 0% der Mieter (78,6%)
- bis zu 25% der Mieter (17,6%)
- bis zu 50% der Mieter (2,1%)
- bis zu 75% der Mieter (0,0%)
- über 75% der Mieter (1,6%)



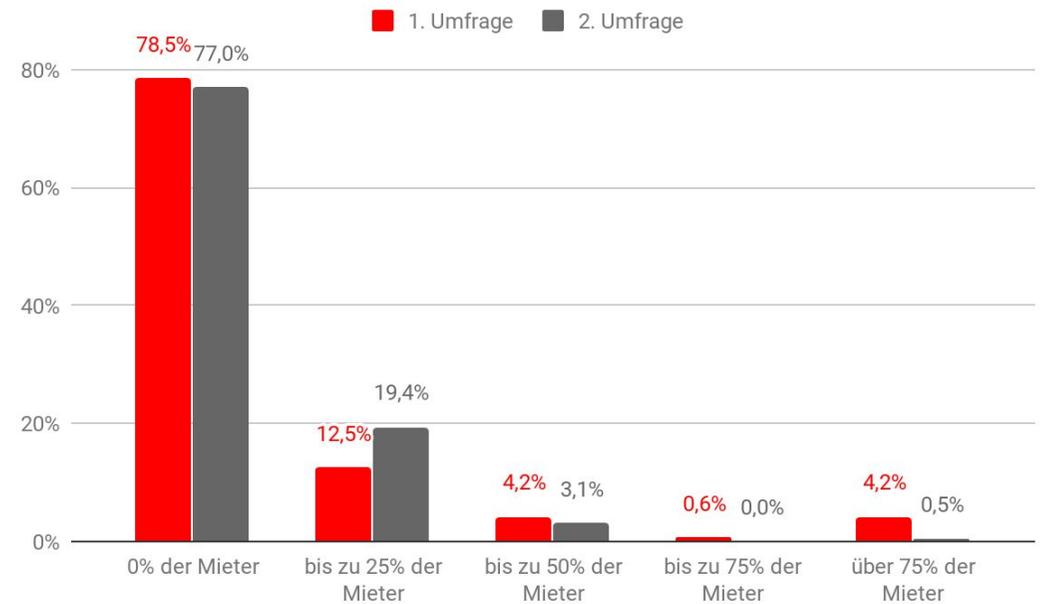
## FRAGE 2

Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Maimiete 2020 nur teilweise gezahlt haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Büro (Antworten: 191)



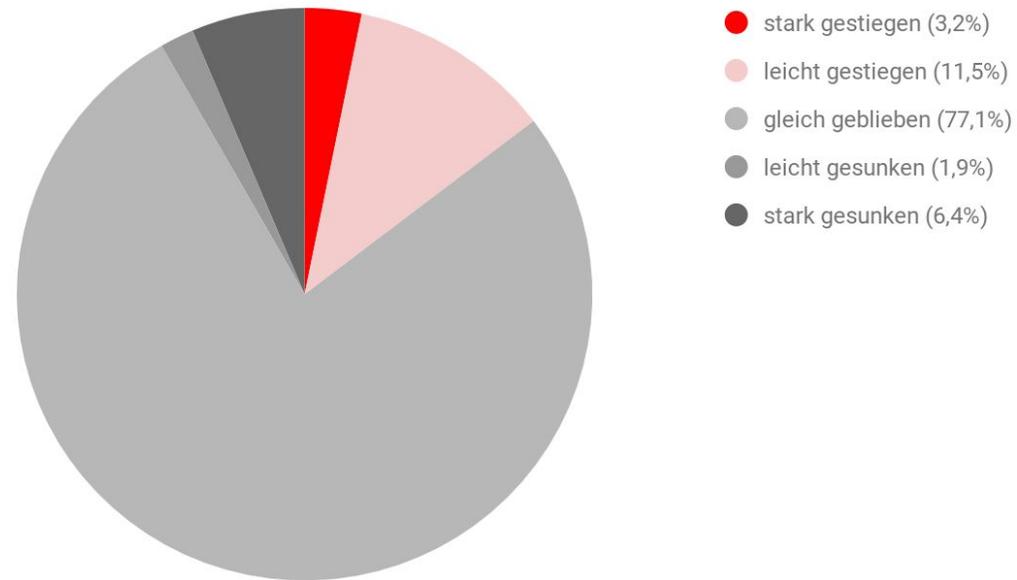
- 0% der Mieter (77,0%)
- bis zu 25% der Mieter (19,4%)
- bis zu 50% der Mieter (3,1%)
- bis zu 75% der Mieter (0,0%)
- über 75% der Mieter (0,5%)



## FRAGE 3

Sind die Mietaufälle im Bereich Büro gestiegen oder zurückgegangen?

Büro (Antworten: 157)





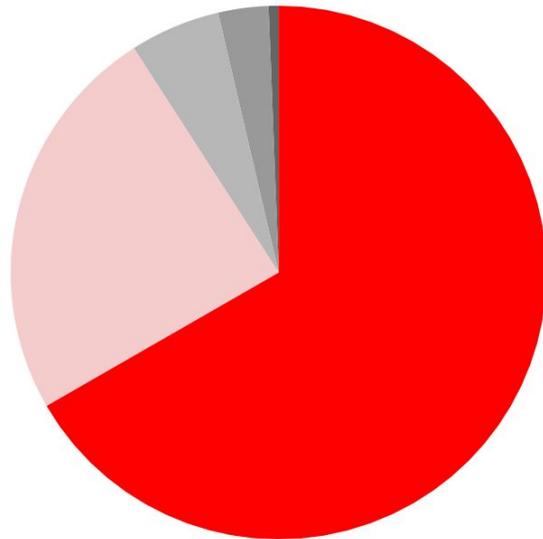
Ergebnisse der Eigentümerumfrage für den Bereich

## EINZELHANDEL

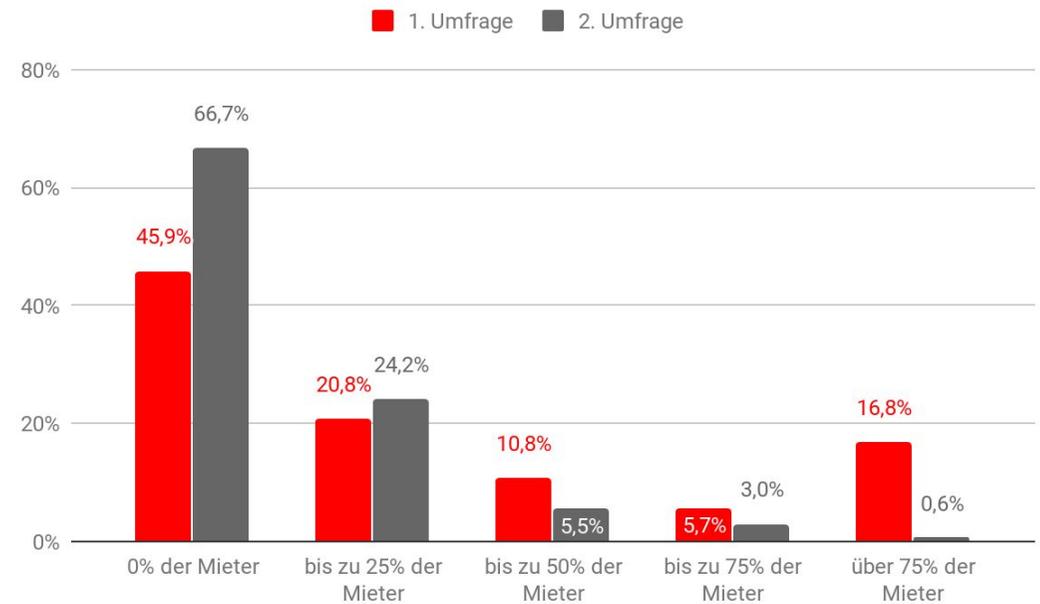
# FRAGE 1

Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Maimiete 2020 vollständig zurückgehalten haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Einzelhandel (Antworten: 165)



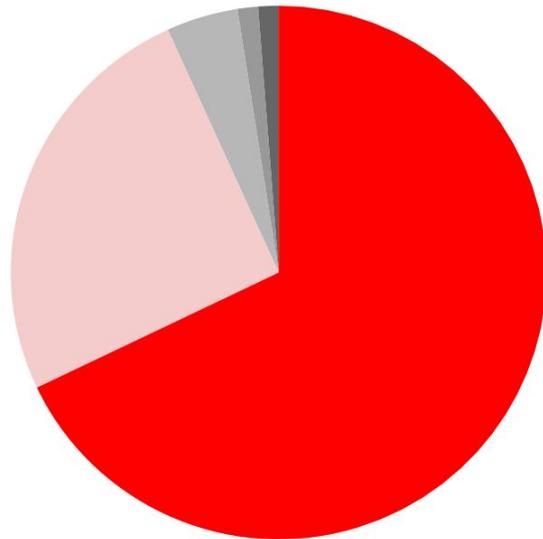
- 0% der Mieter (66,7%)
- bis zu 25% der Mieter (24,2%)
- bis zu 50% der Mieter (5,5%)
- bis zu 75% der Mieter (3,0%)
- über 75% der Mieter (0,6%)



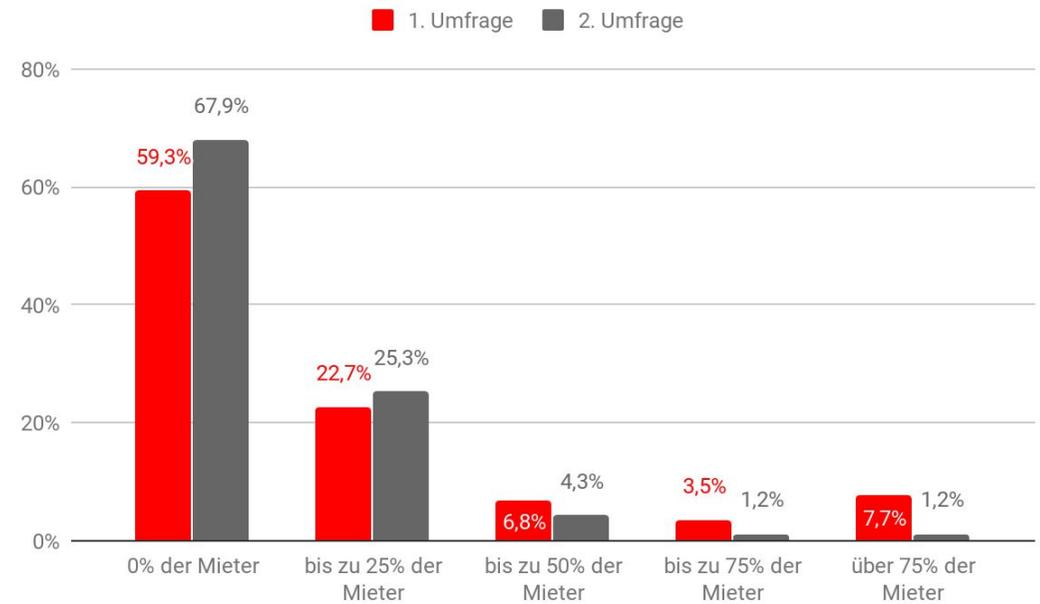
## FRAGE 2

Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Maimiete 2020 nur teilweise gezahlt haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Einzelhandel (Antworten: 162)



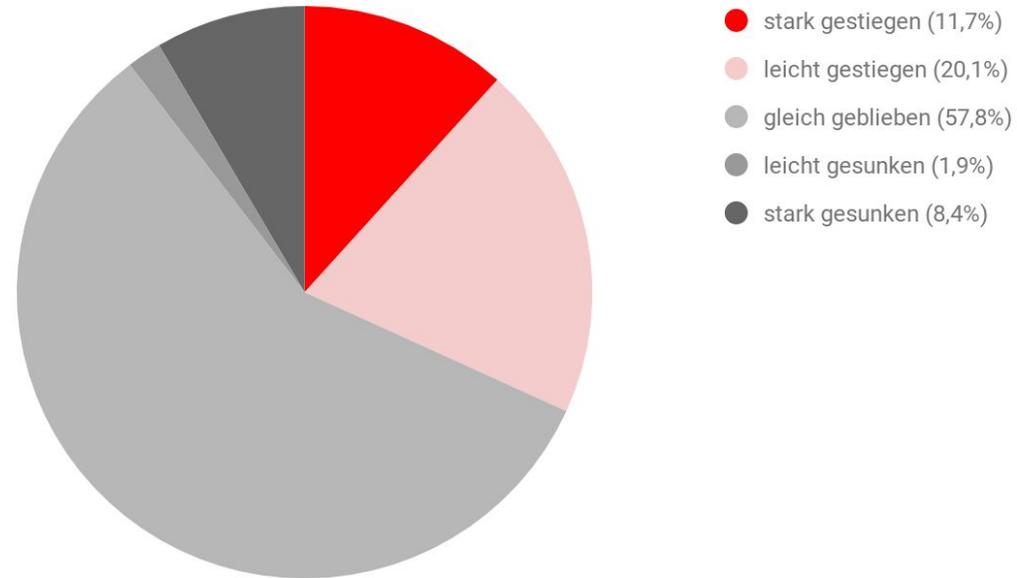
- 0% der Mieter (67,9%)
- bis zu 25% der Mieter (25,3%)
- bis zu 50% der Mieter (4,3%)
- bis zu 75% der Mieter (1,2%)
- über 75% der Mieter (1,2%)



## FRAGE 3

Sind die Mietaufälle im Bereich Einzelhandel gestiegen oder zurückgegangen?

Einzelhandel (Antworten: 154)



IHR ANSPRECHPARTNER

Wir sind für Sie da!

**ENGEL & VÖLKERS**  
**COMMERCIAL**

---

**EVC Rheinland GmbH**

Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial GmbH

Telefon +49-(0)211-86 32 04 0

Fax +49-(0)211-86 32 04 44

[DuesseldorfCommercial@engelvoelkers.com](mailto:DuesseldorfCommercial@engelvoelkers.com)

[www.engelvoelkers.com/duesseldorfcommercial](http://www.engelvoelkers.com/duesseldorfcommercial)