

La maison de la semaine : une villa avec vue sur la Méditerranée à Cavalaire-sur-Mer

Cette maison de 280 m² construite en 2008 sur les hauteurs de Cavalaire-sur-Mer jouit d'une vue imprenable sur la Méditerranée, mais aussi sur les collines de la Riviera.



La villa de 280 m² dispose de quatre chambres et autant de salles de bains. (Engel & Völkers)

Par **Marine Ledoux**

Publié le 30 août 2021 à 11:00

Entre Saint-Tropez et Le Lavandou est nichée la station balnéaire de Cavalaire-sur-Mer. Avec près de 8.000 habitants à l'année, elle offre un cadre de vie calme tout en bénéficiant de commerces et commodités. Touristique et très prisée l'été, la ville est très dynamique en haute saison.

Cette villa moderne est dressée sur les hauteurs de Cavalaire-sur-Mer, et offre une vue panoramique sur le littoral mais aussi les collines qui jalonnent les paysages de la Côte d'Azur. Construite sur un terrain de 1.319 m², la maison offre un vaste espace de vie avec ses 280 m² habitables.



La pièce de vie, lumineuse, offre une vue imprenable sur la mer et la nature avoisinante. (Engel & Völkers)

Un hall d'entrée dessert trois chambres disposant chacune d'une salle d'eau et d'un dressing ou placard. La pièce de vie, agrémentée d'une cheminée en marbre, mesure plus de 70 m², et offre de grandes ouvertures sur une terrasse extérieure, avec vue sur la mer.

A l'étage, une chambre parentale composée d'un grand dressing et d'une salle de bains donne sur une terrasse avec accès direct à la piscine à débordements. Un boulo-drome complète ce bien, ainsi que plusieurs places de stationnement.

Immobilier : les clés pour évaluer une résidence secondaire

Résidence secondaire : les cinq erreurs à éviter lors de son achat

L'atout majeur de cette villa est son extérieur, qui va de pair avec sa vue. La mer Méditerranée s'étend à perte de vue au beau milieu de la verdure, sur les hauteurs de cette ville de charme qu'est Cavalaire-sur-Mer.

Prix : 1.795.000 euros (FAI)

Contact : Engel & Völkers Côte d'Azur, 04 93 68 64 72.



La piscine à débordements bénéficie d'une vue dégagée sur la Méditerranée. (Engel & Völkers)

Marine Ledoux

