

La maison de la semaine : une villa moderne avec vue sur la mer près de Cannes 🏡

Située à Théoule-sur-Mer, près de Cannes, cette villa moderne entièrement rénovée de 250 m² est dressée sur un terrain de 1.140 m². Elle dispose d'une piscine à débordements et d'une vue sur la Méditerranée.



La bâtisse, entièrement rénovée, dispose d'une grande terrasse et d'une vue sur la Méditerranée. ((Engel & Völkers))

Par **Marine Ledoux**

Publié le 3 août 2021 à 7:00 | Mis à jour le 3 août 2021 à 7:19

La Côte d'Azur fait partie des **destinations de l'été les plus prisées des vacanciers**. Le village de Théoule-sur-Mer et ses 1.500 habitants à l'année, situé à l'ouest de la baie de Cannes, offre une très belle qualité de vie.

Le village dispose de toutes les commodités : ports, terrains de golf, restaurants, vignobles et commerces. Dressée sur les hauteurs, une villa de 250 m² bâtie sur un

terrain de 1.140 m² offre une vue surplombant la baie de Cannes : la Méditerranée s'y étale à perte de vue , comme le Cap d'Antibes et les îles de Lérins.



La vaste pièce à vivre de la villa est dotée d'une cuisine aménagée tout équipée et ouvre sur la terrasse. ((Engel & Völkers))

La villa, moderne et entièrement rénovée, dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, ouvrant sur la terrasse et sur le grand terrain extérieur, avec vue sur les collines d'un côté, et sur la mer de l'autre.

Le bien est composé de trois chambres et autant de salles de bain, d'un dressing en suite et d'un appartement indépendant. Un ascenseur dessert les différents étages de la maison.

Immobilier : la révolution silencieuse d'un marché en effervescence

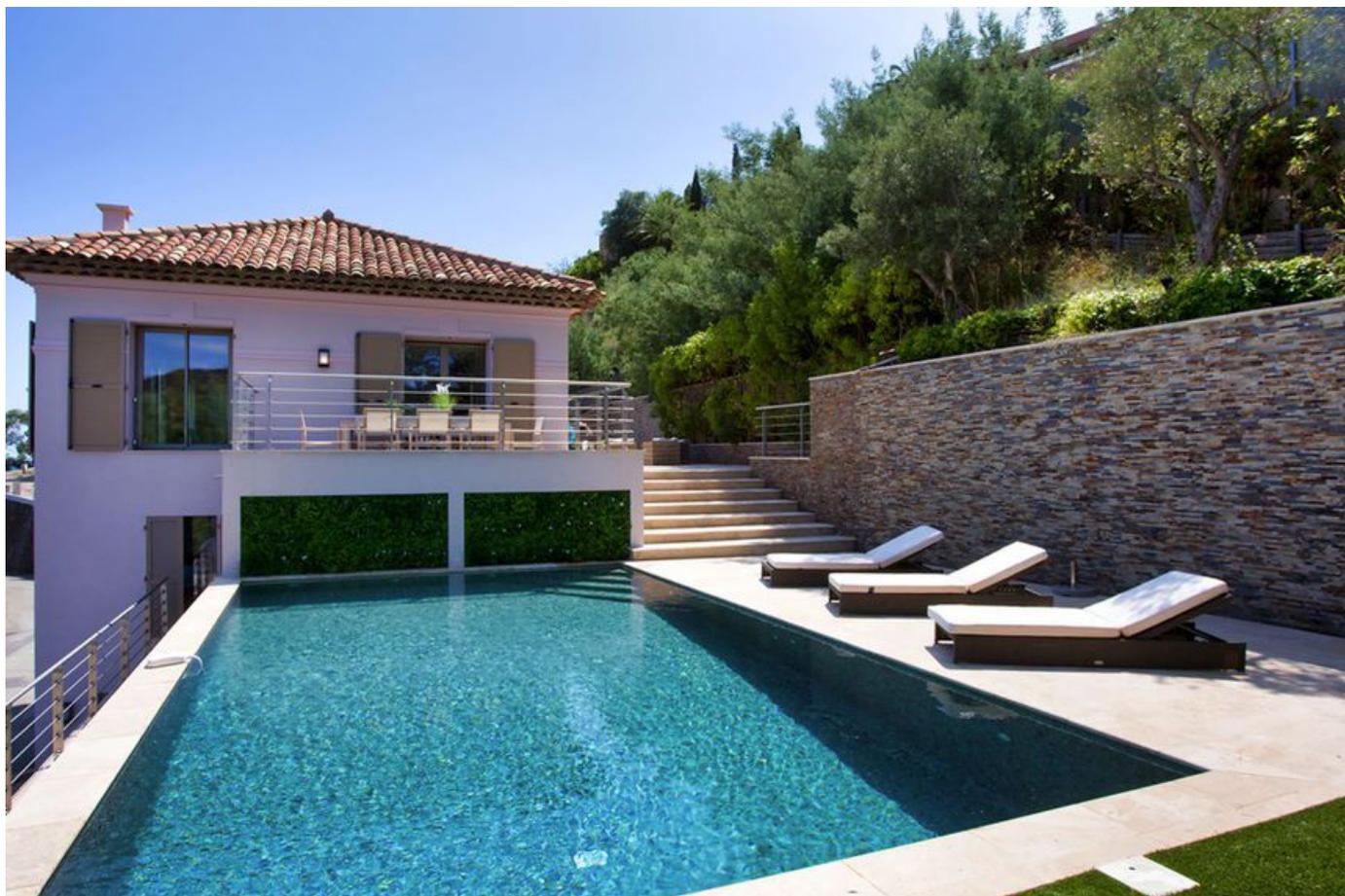
Immobilier spécial Paris : le 1er arrondissement conserve son prestige

En plus de la vue panoramique sur la mer et les collines, un garage fermé et des stationnements pour plusieurs véhicules complètent le bien, situé au sein d'un

domaine privé et sécurisé.

Prix : 1.750.000 euros

Contact : Audrey Le Gall, Engel & Völkers Côte d'Azur, 04 93 68 64 72.



La piscine à débordements permet de profiter du soleil de la Côte d'Azur, au calme entre mer et verdure. ((Engel & Völkers))

Marine Ledoux