



AUSWERTUNG EIGENTÜMERUMFRAGE

02.-06. April 2020

EIGENTÜMERUMFRAGE



WAS?

In einem Zeitraum von 5 Tagen wurden **Immobilien Eigentümer** von uns zu einer **anonymen Online-Umfrage** geladen.



WANN?

Die Umfrage fand im Zeitraum vom **02. bis 06. April 2020** statt.



WER?

503 Eigentümer von Anlageimmobilien:
(Mehrfamilienhäuser/Wohn- und Geschäftshäuser)
haben an der Umfrage teilgenommen.



WIESO?

Die Umfrage dient dazu einen **fundierten Überblick über mögliche Mietstundungen** während der Corona-Pandemie zu erhalten.



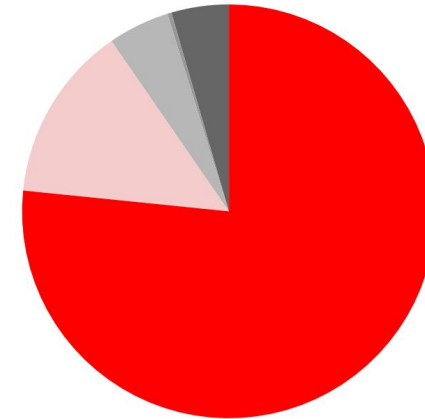
WO?

Die Umfrage fand ausschließlich **online** statt.

EIGENTÜMERUMFRAGE

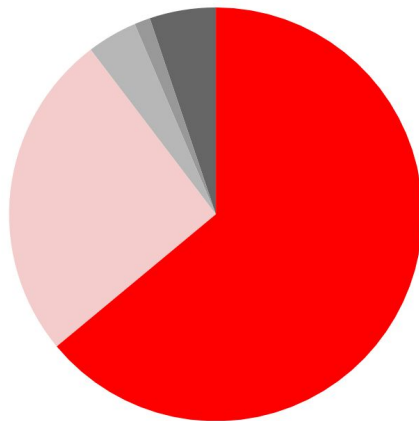
Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Aprilmiete 2020 vollständig zurückgehalten haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Büro (Antworten: 312)



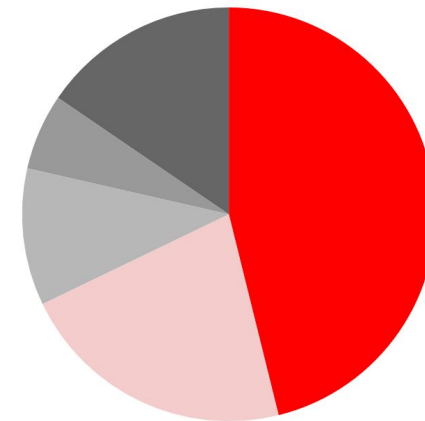
- 0% der Mieter (76,6%)
- bis zu 25% der Mieter (13,8%)
- bis zu 50% der Mieter (4,8%)
- bis zu 75% der Mieter (0,3%)
- über 75% der Mieter (4,5%)

Wohnen (Antworten: 483)



- 0% der Mieter (64%)
- bis zu 25% der Mieter (25,7%)
- bis zu 50% der Mieter (3,9%)
- bis zu 75% der Mieter (1,2%)
- über 75% der Mieter (5,2%)

Laden (Antworten: 336)

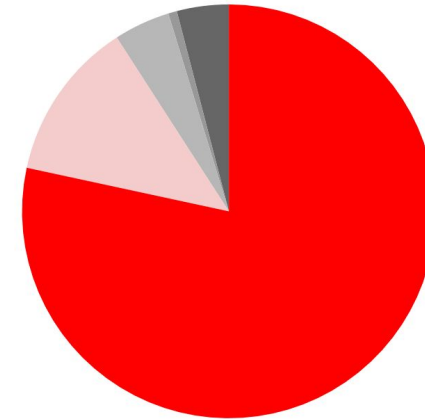


- 0% der Mieter (46,1%)
- bis zu 25% der Mieter (21,7%)
- bis zu 50% der Mieter (10,7%)
- bis zu 75% der Mieter (6%)
- über 75% der Mieter (15,5%)

EIGENTÜMERUMFRAGE

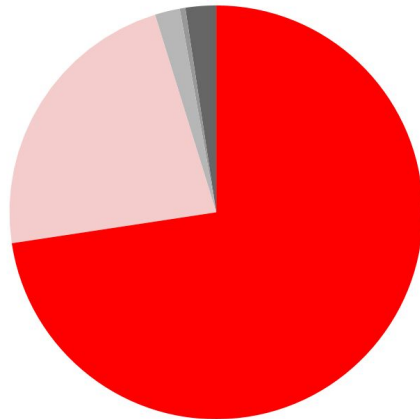
Wie hoch ist der Anteil der Mieter die ihre Aprilmiete 2020 nur teilweise gezahlt haben, bezogen auf die Gesamtzahl Ihrer Mieter?

Büro (Antworten: 296)



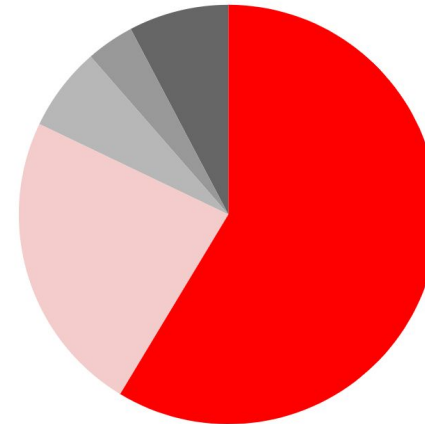
- 0% der Mieter (78,4%)
- bis zu 25% der Mieter (12,5%)
- bis zu 50% der Mieter (4,4%)
- bis zu 75% der Mieter (0,7%)
- über 75% der Mieter (4,1%)

Wohnen (Antworten: 460)



- 0% der Mieter (72,6%)
- bis zu 25% der Mieter (22,6%)
- bis zu 50% der Mieter (2%)
- bis zu 75% der Mieter (0,4%)
- über 75% der Mieter (2,4%)

Laden (Antworten: 324)

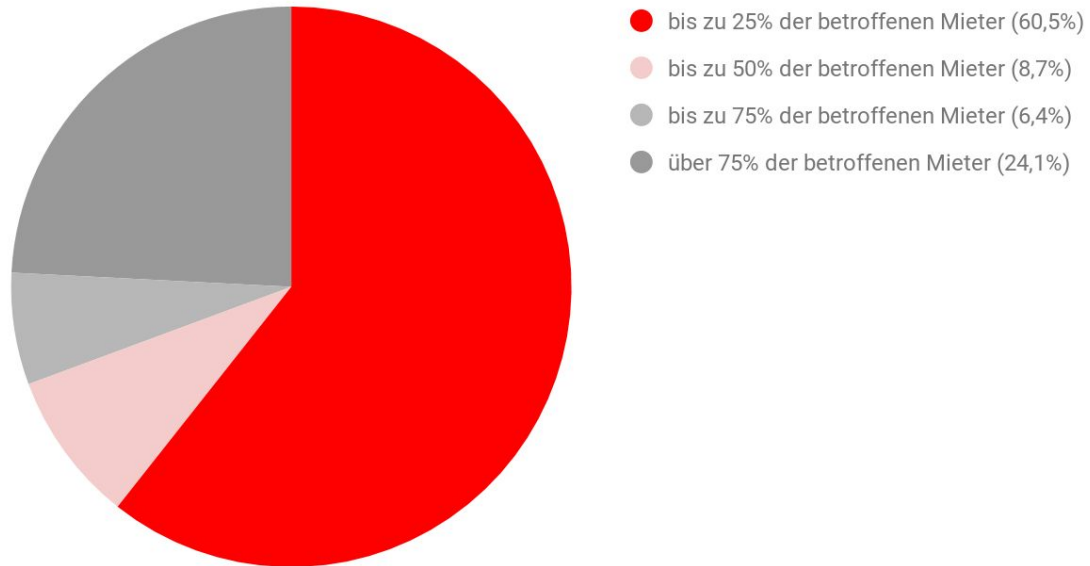


- 0% der Mieter (58,6%)
- bis zu 25% der Mieter (23,5%)
- bis zu 50% der Mieter (6,5%)
- bis zu 75% der Mieter (3,7%)
- über 75% der Mieter (7,7%)

EIGENTÜMERUMFRAGE

Wie viele Mieter haben ihre Mietreduzierung bzw. ihren Mietausfall vorher angekündigt?

(Antworten: 311)



EIGENTÜMERUMFRAGE

Wie hoch ist der Anteil der Mieter, die ihre Mietreduzierung bzw. ihren Mietausfall mit entsprechenden Unterlagen (z.B. Gehaltsabrechnung, Umsatzentwicklung) belegt haben?

(Antworten: 253)



IHR ANSPRECHPARTNER

Wir sind für Sie da!

ENGEL & VÖLKERS
COMMERCIAL

EVC Rheinland GmbH

Lizenzpartner der Engel & Völkers Commercial GmbH

Telefon +49-(0)211-86 32 04 0

Fax +49-(0)211-86 32 04 44

DuesseldorfCommercial@engelvoelkers.com

www.engelvoelkers.com/duesseldorfcommercial